

ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ASCOLI PICENO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile		Valore Stimato			
					Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	testo	valore	valore	valore	somma ridotta del 10%
002290104422019	00001		Negozio "ex Bracchetti" sito nel Comune di Ascoli Piceno in via Rigantè	Foglio 69 particella 128 sub. 22	€ 48.600,00			€ 43.740,00
002290104422019	00002		Fabbricato "ex Scuola Pianaccerro" sito nel Comune di Ascoli Piceno, località Pianaccerro	Foglio 163 particella 146	€ 16.200,00			€ 14.580,00
002290104422019	00003		Fabbricato "ex Nomadi" sito nel Comune di Appignano del Tronto in Loc. Valleorta, costituito da fabbricato rurale con corte annessa di circa mq.4.500	Comune di Appignano del Tronto Foglio 26 particelle 206-205/p e 207/p	€ 81.000,00			€ 72.900,00
002290104422019	00004		Poggio di Bretta	Foglio 61 particella strada/p	€ 5.265,00			€ 4.738,50
002290104422019	00005		Marino del Tronto (Zona Industriale COALAC)	Foglio 81 particella 245	€ 11.745,00			€ 10.570,50
002290104422019	00006		Fabbricato ex Di Pancrazio: sito nel Comune di Appignano del Tronto in Loc. Valleorta, costituito da fabbricato rurale con corte annessa di circa mq. 1.960	Foglio 25 particella 138	€ 36.450,00			€ 32.805,00
002290104422019	00007		Fabbricato "ex Scuola Campolungo"	Foglio 64 particella 105	€ 202.500,00			€ 182.250,00
002290104422019	00008		Fabbricato "ex Casa Galanti"	Foglio 74 particella 990	€ 80.000,00			€ 72.000,00
002290104422019	00009		Area località Piagge	Foglio 102 particella 375	€ 2.000,00			€ 1.800,00
002290104422019	00010		Frustolo Castel Trosino	Foglio 99 particella 135	€ 5.000,00			€ 4.500,00
002290104422019	00011		Frustolo terreno Cimagallo	Foglio 28 particelle 55-52/p-54/p-strada/p	€ 4.000,00			€ 3.600,00
002290104422019	00012		Frustolo terreno Via Abruzzi	Foglio 77 particella strada	€ 10.000,00			€ 9.000,00
002290104422019	00013		Fraz. Tronzano (circa mq. 50)	Foglio 114 particella strada/p	€ 7.000,00			€ 6.300,00
002290104422019	00014		Frustolo Via Adriatico (circa mq. 45)	Foglio 101 particella strada/p	€ 3.600,00			€ 3.240,00
002290104422019	00016		Fabbricato "ex Cinema Odeon"	Foglio 55 Particella 514 sub 1	€ 648.000,00			€ 583.200,00
002290104422019	00017		Fabbricato "ex Scuola Giustimana": sito nel Comune di Ascoli Piceno	Foglio 139 particelle 370-143	€ 16.200,00			€ 14.580,00
002290104422019	00018		Fabbricato "Palazzo Cornacchietto" sito nel Comune di Ascoli Piceno in via del Cassero	Foglio 169 particella 80	€ 360.000,00			€ 324.000,00
002290104422019	00019		Area Zannoni	Foglio 81 p.lle 37/p - 40/p - 41/p - 89/p	€ 210.000,00			€ 189.000,00
002290104422019	00020		TAVERNA DI CECCO	Foglio 169 Particelle 1141 sub 1	€ 195.000,00			€ 175.500,00

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile		Valore Stimato			
					Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	testo	valore	valore	valore	somma ridotta del 10%
002290104422019	00021		Mattatoio Comunale	Foglio n.109 p.lla 1422/p	€ 1.500.000,00			€ 1.350.000,00
002290104422019	00022		Fabbricato Cabina Gas via Sassari	Foglio n.104 p.lla 1369	€ 150.000,00			€ 135.000,00
002290104422019	00023		Terreno agricolo Appignano	Comune di appignano del Tronto F.	€ 20.000,00			€ 18.000,00
002290104422019	00025		frustolo di terreno Brecciarolo	Foglio n.81 p.lla 1070	€ 7.000,00			€ 6.300,00
002290104422019	00027		Frustoli di terreno località San Salvatore	Foglio n. 101 p.lla 930	€ 11.470,00			€ 10.323,00
002290104422019	00028		Frustoli di terreno località San Salvatore	Foglio n. 101 p.lla 929	€ 10.915,00			€ 9.823,50
002290104422019	00031		Porzione ex stada Piceno Aprutina	foglio n.109 porzione di strada	€ 4.000,00			€ 3.600,00
002290104422019	00032		Fabbricati "complesso ex Regoli" (fabbricati ex Gentili ed ex Ciotti con autoparco Regoli) siti nel Comune di Ascoli Piceno, località Campolungo	Foglio 85 particelle 60/p-6/p-4/p-5/p-7		1.350.000,00		
002290104422019	00033		Fabbricato "ex Caserma Vecchi" sito nel Comune di Ascoli Piceno in C.so Vittorio Emanuele	Foglio 169 particella 1110/p		1.800.000,00		
002290104422019	00034		Fabbricato "ex Parisani" sito nel Comune di Appignano del Tronto in Loc. Valleorta, costituito da fabbricato rurale con annesso e corte esterna di circa mq. 5.000	Comune di Appignano del Tronto Foglio 27 particelle 72-71/p - 242/p		144.000,00		
002290104422019	00035		Fabbricato "ex Scuola elementare del Marino"	Foglio 111 particella 39		130.000,00		
002290104422019	00036		Fabbricato "ex Diamanti" sito nel Comune di Appignano del Tronto in Loc. Valleorta, costituito da fabbricato rurale con corte annessa di circa mq. 10.000	Comune di Appignano del Tronto Foglio 26 particelle 102-103/p-105/p-109/p		52.200,00		
002290104422019	00037		Bar degli Amici	Foglio 109 p.lla 1412		250.000,00		
002290104422019	00038		Villa Sgariglia Campolungo	Foglio 65 Particella 23			3.000.000,00	
002290104422019	00039		Villa Sgariglia di Piagge	Foglio 122 Particella 1			2.000.000,00	
002290104422019	00040		Ex Collegio Cantalamessa	Comune di Grottammare Foglio 10 Particella 85			542.280,00	
					€ 3.645.945,00	€ 3.726.200,00	€ 5.542.280,00	€ 12.914.425,00
							totale investimento 2020	€ 9.145.000,00
					Il referente del programma			
					(Ing. Cristoforo Everard Weldon)			